

ORÇAMENTO

Data de Elaboração do Orçamento: agosto de 2018							fl. 01/02		
Nome da Obra: REFORMA e AMPLIAÇÃO DA CRECHE MUNICIPAL JETINHO DE SER									
Projeto: REFORMA e ADEQUAÇÃO À ACESSIBILIDADE									
Endereço: PROLONGAMENTO DA RUA CASTELO BRANCO - ROMELÂNDIA/SC									
Tipo de Intervenção: REFORMA e ADEQUAÇÃO									
	Sinapi	Valor	Discriminação	BDI (%): 20%	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
1.0			PLACA DA OBRA						
1.1	74209/001	303,84	Placa do Programa Financiador (2,00m x 1,25m)	2,50	m²	364,61		911,53	
			Sub item.....						911,53
2.0			INTERVENÇÕES DE REFORMA E AMPLIAÇÃO						
2.1			Piso laminado para as salas de aula						
2.1.1	73948/015	9,78	Limpeza piso em concreto	139,83	m²	11,74		1.641,60	
2.1.2	72200	63,00	Revestimento em laminado melamínico texturizado, espessura 0,8 MM, fixado com cola	139,83	Unid.	75,60		10.571,15	
			Sub item.....						12.212,75
2.2			Pintura das paredes (internas e externas e forro)						
2.2.1	84123	4,26	Lixamento man c/ lixa calafade	465,00	m²	5,11		2.376,15	
2.2.2	73806/001	1,47	Limpeza de superfícies com jato de alta pressão de ar e água	465,00	m²	1,76		818,40	
2.2.3	88489	8,18	Pintura tinta látex acrílica duas demãos - paredes	930,10	m²	9,82		9.133,58	
			Sub item.....						12.328,13
2.3			Bancadas em granito para a cozinha						
2.3.1	97622	37,54	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	0,90	m³	45,05		40,55	
2.3.2	11795.1	309,43	Granito para bancada, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumbau ou equivalente e:2,5cm	4,20	m²	371,32		1.559,54	
			Sub item.....						1.600,09
2.4			Nova cobertura / captação das águas pluviais						
2.4.1			Telhado maior						
2.4.1.1	97647	2,27	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual	407,00	m²	2,72		1.107,04	
2.4.1.2	97650	3,91	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual	407,00	m²	4,69		1.908,83	
2.4.1.3	*Cotação	49,50	Telha galvalume natural TP 40/980 0,43 + 30mm de EPS + filme branco (orçamento por peça de telha)	415,80	und	49,50		20.582,10	sem BDI
2.4.1.4	*Composição	2032,65	Fabricação e instalação de tesoura em madeira não aparelhada vão de 15,00m	9,00	und	2439,18		21.952,62	
2.4.1.5	92543	15,57	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até duas águas	415,80	m²	18,68		7.767,14	
2.5			Telhado para área dos sanitários						
2.5.1	94207	30,15	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e=6mm	24,80	m²	36,18		897,26	
2.5.2	*Composição	362,80	Fabricação e instalação de tesoura em madeira não aparelhada vão de 15,00m	2,00	und	435,36		870,72	
2.5.3	92546	670,97	Fabricação e instalação de tesoura em madeira não aparelhada vão de 4,00m	2,00	und	805,16		1.610,32	
2.5.4	92543	15,57	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até duas águas	24,80	m²	18,68		463,26	
2.5.5	96486	49,81	Forro em PVC, liso, branco, e= 8mm a 10mm, inclusive estrutura de fixação	6,80	m²	59,77		406,44	
2.6			Captação das águas pluviais						
2.6.1	94228	39,61	Calha em chapa de aço Galvanizado, desenvolvimento de 50 cm	51,35	ml	47,53		2.440,67	
2.6.2	94231	25,62	Rufo em chapa de aço Galvanizado	27,05	ml	30,74		831,52	
2.6.3	89511	23,41	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO	3,00	ml	28,09		84,27	
2.6.4	89512	28,03	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO	61,00	ml	33,64		2.052,04	
2.6.5	*Cotação	939,33	Caixa d'água em polietileno Cap. 2.000L com tampa (CISTERNA)	1,00	und	1127,20		1.127,20	
2.6.6	83446	144,34	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA DRENO BRITA	5,00	und	173,21		866,05	
			Sub item.....						64.967,48
2.7			Drenos sub-horizontais nos poços de luz						
2.7.1	83338	2,32	Escavação mecânica a céu aberto em material de 1ª categoria com escavadeira hidráulica	5,67	m³	2,78		15,76	
2.7.2	83739	4,39	Fornecimento e instalação de manta BIDIM RT 10	46,30	m²	5,27		244,00	
2.7.3	75029/001	40,49	Tubo PVC corrugado perfurado 150 mm c/ junta elástica para drenagem	18,90	m	48,59		918,35	
2.7.4	73883/002	97,60	Camada horizontal drenante Brita nº 01 e 02	5,67	m³	117,12		664,07	
			Sub item.....						1.842,18
2.8			ACESSIBILIDADE COM O ACESSO À EDIFICAÇÃO E OS SANITÁRIOS ADAPTADOS						
2.8.1			Acesso à edificação						
2.8.1.1	87620	23,95	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO e:2cm	23,00	m²	28,74		661,02	
2.8.1.2	97631	2,21	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	23,90	m²	2,65		63,34	
2.8.1.3	68325	32,40	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESURA 7CM,	40,90	m²	38,88		1.590,19	
2.8.1.4	87248	29,72	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra dim. 35x35cm	61,22	m²	35,66		2.183,11	
2.8.2			Guarda-corpo para a lateral do acesso						
2.8.2.1	84863	82,17	Guarda-corpo com corrimão em tubo de aço galvanizado 1 1/2"	9,90	ml	98,60		976,14	
2.8.3			Execução dos sanitários adaptados						
2.8.3.1	87509	71,27	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (e= 14cm)	84,45	m²	85,52		7.222,16	
2.8.3.2	93183	28,62	Verga pré-moldada	5,00	ml	34,34		171,70	
2.8.3.3	93195	26,24	Contraverga pré-moldada	2,80	ml	31,49		88,17	
2.8.4			Revestimentos das paredes						
2.8.4.1	87874	4,14	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto	168,90	m²	4,97		839,43	
2.8.4.2	87545	18,14	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8	37,10	m²	21,77		807,67	
2.8.4.3	87547	12,40	Massa única para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8	131,80	m²	14,88		1.961,18	
2.8.4.4	87269	37,78	Revestimento cerâmico para paredes internas	37,10	m²	45,34		1.682,11	
2.8.5			Aberturas - portas e janelas						
2.8.5.1	72120	250,40	Vidro temperado incolor espessura 10 mm - fornecimento, instalação e ferragens	0,96	m²	300,48		288,46	
2.8.5.2	91314	594,16	Kit de madeira para pintura, semi-oca, padrão popular, 80X210CM, espessura de 3,5cm	2,00	und	712,99		1.425,98	
2.8.5.3	84889	17,52	Puxador Central para as portas PcD	2,00	und	21,02		42,04	
2.8.5.4	39632.1	34,13	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA BITOLA GSG 24, E = 0,65 MM-para porta PcD	0,64	m²	40,96		26,21	
2.8.5.5	73739/001	14,77	Pintura esmalte acetinado sobre madeira - duas demãos	6,72	m²	17,72		119,08	
2.8.6			Instalações Hidráulicas e sanitárias						
2.8.6.1			Instalações Hidráulicas						
2.8.6.1.1	34636.1	274,50	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 1000 LITROS, COM TAMPA	1,00	m²	329,40		329,40	
2.8.6.1.2	89402	6,95	Abastecimento tubo de pvc soldável água fria DN 25 mm	5,00	ml	8,34		41,70	
2.8.6.1.3	89448	10,46	Abastecimento tubo de pvc soldável água fria DN 40 mm	12,00	ml	12,55		150,60	
2.8.6.1.4	89514	6,32	Joelho 90º, PVC Soldável DN 40 mm, fornecimento e instalação	5,00	und	7,58		37,90	
2.8.6.1.5	89481	3,15	Joelho 90º, PVC Soldável DN 25 mm, fornecimento e instalação	8,00	und	3,78		30,24	
2.8.6.1.6	3872.1	1,93	Luva de redução soldável, PVC 40mm x 32mm, para água fria predial	2,00	und	2,32		4,64	
2.8.6.1.7	3869.1	1,57	Luva de redução soldável, PVC 32mm x 25mm, para água fria predial	2,00	und	1,88		3,76	
2.8.6.1.8	89623	10,88	Te PVC soldável, 40mm	1,00	und	13,06		13,06	
2.8.6.1.9	89617	4,51	Te PVC soldável, 25mm	2,00	und	5,41		10,82	
2.8.6.1.10	94706	32,72	Adaptador com flange e anel de vedação, PVC 50mm x 1.1/2"	1,00	und	39,26		39,26	
2.8.6.2			Instalações Sanitárias						
2.8.6.2.1	74166/001	171,94	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado 60CM COM TAMPA H= 60CM	2,00	und	206,33		412,66	
2.8.6.2.2	*Cotação	351,35	Fossa Séptica - capacidade aprox. 500 lts, em polietileno - BIORREATOR	1,00	und	421,62		421,62	
2.8.6.2.3	*Cotação	335,44	Filtro anaeróbio, em polietileno, capacidade aprox. 500 lts - BIOPILTRO	1,00	und	402,53		402,53	
2.8.6.2.4	Composição 01	646,35	Sumidouro em alvenaria (1,00m x 1,00m x 1,50m)	1,00	und	775,62		775,62	
2.8.6.2.5	95471	435,69	Vaso sanitário louça branca para PcD - fornecimento e instalação	2,00	und	522,83		1.045,66	
2.8.6.2.6	95544	28,85	Papeleira de parede em metal cromado, incluso fixação	2,00	und	34,62		69,24	
2.8.6.2.7	86904	94,49	Lavatório louça branca suspenso - fornecimento e instalação	2,00	und	113,39		226,78	
2.8.6.2.8	95545	28,21	Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação	2,00	und	33,85		67,70	
2.8.6.2.9	36796.1	174,59	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada pressão bica baixa	2,00	und	209,51		419,02	
2.8.6.3			Barra de apoio nos Sanitários para PcD						
2.8.6.3.1			Nas Banhas sanitárias						
2.8.6.3.1.1	36220.1	129,34	Barra de apoio vertical (0,70m)	2,00	und	155,21		310,42	
2.8.6.3.1.2	36080.1	139,90	Barra de apoio retal horizontal (0,80m)	4,00	und	167,88		671,52	
2.8.6.4			Nos Lavatórios - barra lateral e barra vertical						
2.8.6.4.1	36210.1	346,13	Barra de apoio lateral articulada (0,70m)	2,00	und	415,36		830,72	

	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
2.8.6.4.2	36218 I	112,79	Barra de apoio vertical (0,60m)	2,00	und	135,35	270,70	
2.8.6.5 Cubas e torneiras para as bancadas da cozinha								
2.8.6.5.1	86911	46,24	Torneira cromada de parede	4,00	und	55,49	221,96	
2.8.6.5.2	86900	127,98	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	und	153,58	614,32	
2.8.6.6 Tubos e conexões								
2.8.6.6.1	89711	13,29	Tube de esgoto PVC DN 40 mm, inclusive conexões	2,00	ml	15,95	31,90	
2.8.6.6.2	89712	19,31	Tube de esgoto PVC DN 50 mm, inclusive conexões	9,00	ml	23,17	208,53	
2.8.6.6.3	89714	37,35	Tube de esgoto PVC DN 100 mm, inclusive conexões	6,60	ml	44,82	295,81	
2.8.6.6.4	11713 I	19,78	Caixa sifonada PVC, DN 150 x 150 x 50mm, fornecimento e instalação	2,00	und	23,74	47,48	
2.8.6.6.5	3528 I	4,99	Joelho 45° 100mm - Esgoto Predial	1,00	und	5,99	5,99	
2.8.6.6.6	3518 I	1,92	Joelho 45° 50mm - Esgoto Predial	3,00	und	2,30	6,90	
2.8.6.6.7	38423 I	37,62	CURVA DE PVC, 90 GRAUS, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	2,00	und	45,14	90,28	
2.8.6.6.8	37949 I	1,08	Joelho PVC soldável 90° DN 40 mm - Esgoto Predial	2,00	und	1,30	2,60	
2.8.6.6.9	3526 I	1,47	Joelho PVC soldável 90° DN 50 mm - Esgoto Predial	2,00	und	1,76	3,52	
2.8.6.6.10	20142 I	25,37	Junção 75mmx75mm série normal para esgoto predial	2,00	und	30,44	60,88	
2.8.6.6.11	3659 I	9,37	Junção 100mmx50mm série normal para esgoto predial	2,00	und	11,24	22,48	
2.8.6.6.12	89669	14,40	Junção 100mm	1,00	und	17,28	17,28	
2.8.6.6.13	20170 I	9,50	LUVA SIMPLES, PVC SERIE REFORCADA - R, 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	5,00	und	11,40	57,00	
2.8.6.6.14	20168 I	5,58	LUVA SIMPLES, PVC SERIE REFORCADA - R, 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	5,00	und	6,70	33,50	
2.8.6.6.15	89625 S	13,26	TÊ PVC 50 mm, fornecimento e instalação	2,00	und	15,91	31,82	
2.8.6.6.16	6138 I	1,35	Vedação PVC, 100mm para saída vaso sanitário	2,00	und	1,62	3,24	
Sub item.....								28.489,05
Total do item 2.0.....								121.439,68
3.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
3.1	91925	2,41	Cabo de cobre isolamento anti-chama 1kv 1,5mm2	40,00	m	2,89	115,60	
3.2	91927	3,19	Cabo de cobre isolamento anti-chama 1kv 2,5mm2	40,00	m	3,83	153,20	
3.3	91831	5,42	Eletroduto PVC corrugado 20mm	18,00	m	6,50	117,00	
3.4	91940	12,79	Caixa de PVC 4x2"	3,00	Un	15,35	46,05	
3.5	91937	9,31	Caixa de PVC octogonal 3x3"	3,00	Un	11,17	33,51	
3.6	92023	39,97	Interruptor simples de embutir 1 tecla + tomada 2P+T	3,00	Un	47,96	143,88	
3.7	97593	74,49	Luminária tipo spot com lâmpada	3,00	Un	89,39	268,17	
Total do item.....								877,41
4.0 PROJETO ESTRUTURAL								
Obs: projeto Estrutural de responsabilidade do Eng. Civil Rafael Cassol Basso								
Sanitários adaptados								
4.1.1		0,00	Fundação em sapatas	1,00	und	1.744,09	1.744,09	
4.1.2		0,00	Superestrutura em concreto armado	1,00	und	10.412,24	10.412,24	
Total do item.....								12.156,33
5.0 Limpeza geral considerando área da planta existente e área ampliada								
5.1	9537	1,72	Limpeza final da Obra	363,57	m²	2,06	748,95	
Total do item.....								748,95
TOTAL GERAL DA OBRA.....								R\$ 136.133,90

*Todos os itens que não possuem código (que forem cotação), antes de realizar a licitação deverá ser pegos três orçamentos para conferir os preços.

2.4.1.4: Para este item realizou-se uma estimativa de valor baseado no código SINAP de tesoura com 12m, tendo em vista que não há código para tesouras de 15m.

2.5.2: Para este item realizou-se uma estimativa de valor baseado no código SINAP de tesoura com 3m, tendo em vista que não há código para tesouras de 2m.

S= Tabela SINAPI (Sintética)
I= Tabela SINAPI (Itens)
Reg= Tabela Sinap Regional-Chapeçó

ROMELÂNDIA (SC), 21 de agosto de 2018.

O valor do material e mão de obra foi obtido através da tabela do SINAPI com Desoneração - Maio/2018.

O BDI considerado foi de 20%.

Clarice Vanete Tumelero Niedermaier
Engenheira Civil – CREA/SC 139652-1
AMERIOS (Associação dos Municípios do Entre Rios)