



Estado de Santa Catarina

# MUNICÍPIO DE ROMELÂNDIA

ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE ROMELÂNDIA  
PROCESSO LICITATÓRIO N.1163 / 2019  
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇO N. 8 / 2019

O **MUNICÍPIO DE ROMELÂNDIA**, Estado de Santa Catarina, através do Ordenador de Despesas, Excelentíssimo Senhor Prefeito **VALDIR BUGS**, torna público que, no dia 08 de julho de 2019, às 14:00 horas (horário de Brasília – DF), será realizada licitação na Modalidade de **TOMADA DE PREÇOS**, para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDO TÉCNICO SÓCIO AMBIENTAL DO PERIMETRO URBANO MUNICIPAL DE ROMELÂNDIA - DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO, CFE TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO**. Esta licitação, autorizada no Processo Licitatório n. 1163 / 2019, será regida pela Lei n. 8.666/1993, Lei Complementar Federal n. 123/2006, Lei 10.192/2001, bem como pela legislação pertinente e as exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

## DA SESSÃO PÚBLICA DA TOMADA DE PREÇOS

**DATA DA ABERTURA:** 08/07/2019

**HORÁRIO:** 14:00 horas

**LOCAL:** Sala de Compras e licitações– Prefeitura de Romelândia – Rua 12 de Outubro, 242.

## 1. DO OBJETO

A presente licitação visa à **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDO TÉCNICO SÓCIO AMBIENTAL DO PERIMETRO URBANO MUNICIPAL DE ROMELÂNDIA - DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO, CFE TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO**, conforme projetos, sendo:

ITEM	QUANT.	UNID.	ESPECIFICAÇÃO	COTAÇÃO MÁXIMA GLOBAL R\$
1	1,0	UN	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE ESTUDO TÉCNICO SÓCIO AMBIENTAL DO PERIMETRO URBANO MUNICIPAL DE ROMELÂNDIA - DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO,	26.500,00

## 2. DAS VISITAS

2.1. Não há necessidade de visita técnica. Porém o município fica disposição para acompanhar os proponentes interessados em visitar o perímetro urbano de Romelândia.

## 03. DOS RECURSOS FINANCEIROS E ORÇAMENTÁRIOS

Os recursos para o presente objeto correrão por conta do orçamento de 2019 com a seguinte rubrica orçamentária:

Órgão:	03	Secretaria de Administração e Fazenda
Projeto Atividade:	4	MANUTENCAO DAS ATIVIDADES DA ADMINISTRACÃO
Categoria Econômica:	339039050000	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS
Fonte de Recurso:	100	Recursos Próprios

## 4. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

4.1. Poderão participar da presente licitação as empresas cadastradas no Município de Romelândia - SC, na especialidade compatível com o objeto do presente Edital ou aqueles que atenderem as condições para cadastramento (CRC) até o terceiro dia útil anterior a data de recebimento das propostas.

4.2. Poderá participar da presente licitação, toda e qualquer empresa que satisfaça plenamente todas as condições do presente Edital.



4.3. A participação na licitação implica na integral e incondicional aceitação de todos os termos, cláusulas e condições deste Edital e de seus anexos, ressalvado o disposto no parágrafo 3º do Art. 41, da Lei nº 8.666/93, e suas alterações posteriores.

4.4. Não poderá participar direta ou indiretamente da licitação:

- a) Autor do projeto, básico ou executivo, pessoa física ou jurídica.
- b) Empresas associadas em Consórcio.
- c) Empresa ou firma cujos diretores, responsáveis técnicos ou sócios, figurem que seja funcionário, empregado ou ocupante de cargo comissionado na Prefeitura Municipal de Romelândia – SC.
- d) Empresas que estiverem sob falência, concordata, dissolução, liquidação ou tenha sido suspensa de licitar ou declarada inidônea para licitar com qualquer órgão ou entidade da administração pública.

4.5. Os documentos necessários à participação na presente licitação deverão ser apresentados em cópia com autenticação procedida por tabelião ou servidor público municipal habilitado, ou publicação conforme Art. 32 da Lei Federal n. 8.666/93.

4.6. A Comissão de Licitações consultará ao serviço de verificação de autenticidade das certidões emitidas via INTERNET, dispensadas as autenticações.

4.7. Caso a validade não conste nas certidões, estas serão consideradas válidas por um período de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de sua emissão.

## 5. DA FORMA DE PREENCHIMENTO E ENTREGA DOS ENVELOPES

A documentação para “Habilitação” e a “Proposta” econômica deverá ser apresentada em envelopes (invólucros) distintos, opacos, lacrados e endereçados ao MUNICÍPIO licitante.

### 5.1. Envelope contendo os DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

<p><b>ENVELOPE Nº 001 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO</b> AO MUNICÍPIO DE ROMELÂNDIA PROCESSO LICITATÓRIO N. 1163 / 2019 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS N. 8 / 2019 PROPONENTE: _____ ABERTURA: <b>08/07/2019 às 14:00 horas</b> Fone: _____ Email: _____</p>
---

### 5.2. Envelope contendo os DOCUMENTOS DE PROPOSTA:

<p><b>ENVELOPE Nº 002 – DOCUMENTOS DE PROPOSTA</b> AO MUNICÍPIO DE ROMELÂNDIA PROCESSO LICITATÓRIO N. 1163 / 2019 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS N. 8 / 2019 PROPONENTE: _____ ABERTURA: <b>08/07/19 às 14:00 horas</b> Fone: _____ Email: _____</p>
--

## 6. DA HABILITAÇÃO E PROPOSTA

### 6.1 Da Habilitação:

#### 6.1.1 Da Habilitação Jurídica:

a)	Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado. Em se tratando de sociedade comercial, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleições de seus administradores ou, registro comercial no caso de empresa individual;
b)	inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;
c)	CRC - Certificado de Registro Cadastral na Prefeitura Municipal de Romelândia, com data de cadastramento de no mínimo 03 dias úteis antes da abertura do envelope de habilitação.

6.1.1.1. As Microempresas - ME e Empresas de Pequeno Porte - EPP, assim consideradas aquelas que se enquadram no estabelecido pelo artigo 3º da Lei Complementar n. 123/2006 deverão comprovar que atendem aos requisitos do artigo para fazer jus aos benefícios previstos na referida Lei;



6.1.1.2. Para o exercício do direito de preferência de que trata o Capítulo V da Lei Complementar n. 123/2006, a empresa deverá apresentar Certidão emitida por órgão competente, (**Junta Comercial – Certidão Simplificada**), que comprove a qualidade de micro empresa ou empresa de pequeno porte.

6.1.1.3. Para os microempreendedores individuais – MEI, a comprovação deverá ser feita com base no Art. 13 da IN 020/2013 – DREI.

6.1.1.4. As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.

6.1.1.5. Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogável por igual período, a critério da administração pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

6.1.1.6. A não-regularização da documentação, no prazo previsto no item 4.5 do presente Edital, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei n. 8.666, de 21 de junho de 1993, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

#### 6.1.2 Da Regularidade Fiscal:

a)	Prova de Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ com cartão atualizado
b)	Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União;
c)	Prova de regularidade com a fazenda ESTADUAL da sede da empresa.
d)	Prova de regularidade com o Fundo de Garantia por tempo de Serviço – FGTS;
e)	Prova de regularidade com a fazenda MUNICIPAL da sede da empresa;
f)	Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

#### 6.1.3 Da Qualificação Técnica e Econômica.

6.1.3.1	<b>Certidões Negativas de Pedidos de Falência e Recuperação Judicial ou Extrajudicial</b> expedidas no site o Tribunal de Justiça através dos sistemas e- SAJ e e-PROC.
6.1.3.2	<b>Declaração da empresa proponente</b> que não possui em seu quadro de empregados, trabalhadores menores de dezoito anos, realizando trabalhos noturnos, perigosos e insalubres, e de menores de dezesseis anos trabalhando em qualquer função, salvo na condição de aprendiz, a partir dos quatorze anos, consoante Art. 27, V, da Lei Federal n. 8.666/93 e, Art. 7º, XXXIII, da Constituição Federal

#### 6.1.4. Da Qualificação Técnica

6.1.4.1	Certidão de Registro da Pessoa Jurídica (empresa proponente), constando o (s) responsável (is) técnico (s), expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA e ou CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo. No caso de licitantes sediados em outros Estados e que não possuam registro junto ao CREA-SC, deverá ser apresentada para participar da licitação a Certidão de Registro de Pessoa Jurídica expedida pelo CREA da jurisdição da sede da licitante, vigente na data fixada para abertura dos envelopes, devendo, no caso de licitante vencedora obter junto ao CREA-SC visto para a execução de obra e apresentá-lo à Prefeitura de Romelândia no ato da assinatura do Contrato.
6.1.4.2	Atestado de capacidade técnica, acompanhado de Acervo Técnico, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, expedido em nome da licitante (pessoa jurídica), devidamente registrado nas entidades profissionais competentes, comprovando o desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto da licitação.

6.1.4.5. Todas as Certidões e Provas devem ter validade na data prevista para o recebimento da documentação e das propostas.

6.1.4.6. Os documentos de habilitação preliminar poderão ser apresentados em original ou cópia autenticada por qualquer processo, sendo por tabelião de notas ou por servidor do Município de Romelândia ou por publicação em Órgão de Imprensa Oficial.

6.1.4.7. A Comissão de Licitações consultará ao serviço de verificação de autenticidade das certidões emitidas via INTERNET, dispensadas as autenticações.

6.1.4.8. Caso a validade não conste nas certidões, estas serão consideradas válidas por um período de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de sua emissão.

#### 6.2 No envelope de proposta o proponente deverá apresentar:

- A proposta propriamente dita, impressa, redigida em português de forma clara e detalhada, sem emendas ou rasuras, assinada em seu final pelo representante legal e rubricada nas demais folhas.
- O preço ofertado, em moeda corrente nacional, incluindo os tributos incidentes e transporte.
- O local, data, assinatura e identificação do signatário.



## 7. DO JULGAMENTO

7.1 - O julgamento será efetuado em duas fases distintas, a saber:

### 7.1.1 – **Habilitação:**

7.1.1.1 - O julgamento das habilitações/inabilitações será realizado na Sala de Compras e licitações da Prefeitura Municipal de Romelândia, no horário das 14:00 horas, do dia 08 de julho de 2019.

7.1.1.2 - A Comissão abrirá os envelopes, e os documentos neles contidos, que serão rubricados por todos os membros da Comissão de Licitações, facultando-se aos interessados o exame dos mesmos. A Comissão de Licitações analisará a documentação definindo as habilitações e inabilitações, abrindo o prazo recursal conforme o artigo 109 da Lei n. 8.666, de 21 de junho de 1993, atualizada. Contudo se todos os proponentes estiverem presentes através de pessoa legalmente habilitada a representá-la, havendo interesse, podem desistir do direito de recurso referente a esta fase, conforme incisos II e III do artigo 43 da mesma Lei, o que se caracteriza por constar na ata à respectiva opção, bem como, sendo subscrita esta pelos participantes. A Comissão poderá suspender a reunião para melhor análise dos documentos, se assim julgar conveniente e marcar nova reunião, ocasião em que será apresentado o resultado da habilitação.

### 7.2 – **Proposta:**

7.2.1 – Somente serão abertos os envelopes das propostas dos proponentes habilitados, após o decurso do prazo recursal, desistência expressa ou após o julgamento dos recursos interpostos. A Comissão abrirá os envelopes de proposta dos proponentes habilitados, procedendo ao respectivo julgamento de acordo, exclusivamente com os fatores e critérios estabelecidos no Edital, os respectivos documentos serão rubricados por todos os membros da Comissão e pelos representantes dos proponentes participantes. Será vencedor o licitante que apresentar proposta de acordo com o Edital e cotar o menor preço em regime de empreitada global. Para efeito de julgamento das propostas, não serão consideradas vantagens não previstas nesta Licitação, nem ofertas de redução sobre propostas concorrentes. Para efeito de julgamento da proposta será considerado o menor preço, em regime de empreitada global. O inabilitado receberá de volta seu envelope-proposta intacto após decurso do prazo recursal, desistência ou após o julgamento dos recursos interpostos.

### 7.3 - **Critérios de julgamento:**

#### 7.3.1 – **Desclassificação**

Serão desclassificadas as propostas que:

- a) Não obedecerem às condições estabelecidas no Edital e que forem superiores aos valores orçados pela administração que constam no item 1 deste edital.
- b) Forem manifestamente inexecutáveis, de acordo com o estabelecido no § 1º do artigo 48 da Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993, atualizada.
- c) Consideram-se manifestamente inexecutáveis as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:
  - 1) Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração, ou
  - 2) Valor orçado pela Administração.

#### 7.3.2 – **Classificação**

As propostas consideradas aceitáveis serão analisadas pela comissão, levando-se em conta exclusivamente o menor preço em regime de empreitada global.

- a) A classificação se fará pela ordem crescente dos preços propostos.
- b) No caso de empate entre duas ou mais propostas e após obedecido o disposto no § 2º do Art. 3º da Lei 8.666, a classificação se fará por sorteio a ser realizado em ato público, com a presença dos proponentes.

## 8. DO REAJUSTE

8.1 - Não haverá reajuste, nem atualização de valores, exceto na ocorrência de fato que justifique a aplicação da alínea “d”, do inciso II, do artigo 65, da Lei Federal n. 8.666, de 21 de junho de 1993, consolidada.

## 9. DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

9.1 - A CONTRATADA assumirá responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuará conforme consta no termo de referência, pelo fornecimento de equipamento, materiais, mão de obra, assim como, pelo cumprimento dos elementos técnicos recebidos, bem como quaisquer danos decorrentes da realização da obra, causados a esta Municipalidade ou a terceiros.

9.2 – A CONTRATADA poderá sub-empregar os serviços a ela adjudicados, desde que previamente autorizado pelo contratante.



**9.3** - A CONTRATADA obriga-se a cumprir todas as exigências das Leis e Normas de Segurança e Higiene de Trabalho, fornecendo os adequados equipamentos de proteção individual a todos os que trabalharem, ou por qualquer motivo, permanecerem na obra.

**9.4** - A CONTRATADA deverá providenciar, às suas custas, verificações e provas de materiais fornecidos e de serviços executados, bem como os reparos que se tornarem necessários, para que os trabalhos sejam entregues em perfeitas condições.

**9.5** - A CONTRATADA deverá providenciar, às suas custas a aprovação pelos poderes competentes ou companhias concessionárias de serviços públicos, quando for o caso, de todos os componentes dos projetos.

**9.6** - A CONTRATADA se obriga a facilitar todas as atividades de fiscalização dos serviços que serão feitas por técnicos desta Municipalidade, fornecendo as informações e demais elementos necessários.

**9.7** - A CONTRATADA deverá providenciar e entregar junto ao setor de Engenharia do município, a Anotação de Responsabilidade Técnica/Registro de Responsabilidade Técnica (ART/RRT) da execução dos serviços forma discriminada, no prazo máximo de 10 (dez) dias consecutivos, após emissão da Ordem de Serviço.

**9.8** - A CONTRATADA deverá assumir integralmente a responsabilidade quanto aos encargos trabalhistas e sociais decorrentes da execução dos serviços.

**9.9** - A CONTRATADA obriga-se a manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, sob pena de rescisão do Contrato pelo não cumprimento do mesmo.

**9.10** - A CONTRATADA deverá cumprir o disposto no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, de acordo com o previsto no inciso V do artigo 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, consolidada.

**9.11** - A CONTRATADA deverá garantir, e se responsabilizar por qualquer dano causado a terceiros, no período compreendido desde o início da obra até a entrega definitiva da mesma.

## **10. DA INEXECUÇÃO E RESCISÃO DO CONTRATO**

**10.1** - A inexecução e a rescisão do contrato serão reguladas pelo Artigo 58 e Artigos 77 a 80 da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, consolidada.

**10.2** - A inexecução e rescisão do contrato processar-se-á considerando-se:

**10.2.1** - A inexecução total ou parcial do Contrato enseja a sua rescisão com as conseqüências contratuais e as previstas em lei.

**10.2.2** - O Instrumento poderá ser rescindido unilateralmente pela CONTRATANTE, ou bilateralmente, atendida sempre a conveniência administrativa.

**10.2.3** - Constituem motivos para rescisão do Contrato:

- a) o não cumprimento de Cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- b) o cumprimento irregular de Cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- c) a lentidão no seu cumprimento, levando a Administração a presumir a não conclusão da obra, nos prazos estipulados;
- d) o atraso injustificado no início da obra;
- e) a paralisação da obra, sem justa causa e prévia comunicação a Administração;
- f) a sub-contratação total ou parcial do seu objeto, sem prévia autorização do Município; a associação do Contratado com outrem; a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação não admitidas no edital ou contrato;
- g) o desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar sua execução, assim como as de seus superiores;
- h) o cometimento reiterado de faltas na sua execução anotadas na forma do parágrafo 1º, do artigo 67, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, atualizada.
- i) a decretação de falência ou a instauração de insolvência civil;
- j) a dissolução da sociedade ou o falecimento do CONTRATADO;
- k) a alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa que prejudique a execução do Contrato;
- l) razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinada a CONTRATANTE e exaradas no processo administrativo a que se refere o Contrato;
- m) a ocorrência de casos fortuitos ou de força maior, regularmente comprovados, impeditivos da execução do Contrato.

**10.2.4** - Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.



### 11. DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

**11.1** - A alteração do contrato dar-se-á nos termos do Art. 65, seus incisos e parágrafos da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, atualizada.

**11.1.1** - O contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

**11.1.2** - Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder os limites estabelecidos no item anterior, salvo as supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes.

**11.2** - Os atrasos na execução dos serviços tanto nos prazos parciais, como nos prazos de início e conclusão, somente serão justificáveis quando decorrerem de casos fortuitos ou de força maior ou de fatos de responsabilidade desta Municipalidade.

**11.3** - Na ocorrência de tais fatos ou casos, os pedidos de prorrogação referentes aos prazos parciais serão encaminhados por escrito a esta Municipalidade um dia após o evento, enquanto os pedidos de prorrogação do prazo final deverão ser encaminhados, por escrito, 10 (dez) dias antes de findar o prazo final e, em ambos os casos com justificativa circunstanciada, com documentos comprobatórios, análise e justificativa da fiscalização.

### 12. DAS PENALIDADES

**12.1** - Pela inexecução total ou parcial do contrato o Município poderá aplicar as seguintes sanções, com base em processo administrativo e garantindo-se o direito do contraditório e da ampla defesa:

**12.1.1 - Advertência**, quando houver qualquer paralisação não autorizada ou quando houver descumprimento de qualquer cláusula do Edital ou do Contrato, e/ou nas faltas leves que não acarretem prejuízos de monta à execução do contrato, não eximindo o advertido das demais sanções ou multas;

**12.1.2 - Multas de:**

a) 5% (cinco por cento) sobre o valor do contrato pela inexecução parcial e;

b) 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato pela inexecução total.

**12.1.3** - Suspensão, por até 2 (dois) anos, de participação em licitações do Município, no caso de inexecução parcial ou total do contrato, sendo aplicada segundo a gravidade e a inexecução decorrer de violação culposa da contratada;

**12.1.4** - Declaração de Inidoneidade para participar de licitação e contratar com Órgãos Públicos, quando a inexecução do contrato decorrer de violação dolosa da contratada, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a sua reabilitação, na forma da legislação em vigor.

### 13 - DA EXECUÇÃO DA OBRA

**13.1** - O prazo para a conclusão dos serviços é 31/12/2019 iniciando da expedição da Ordem de Serviço.

**13.1.1** - Os prazos aqui referidos poderão ser prorrogados em conformidade com o disposto no Art. 57, da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993.

**13.2** - A Ordem de Serviços para execução da obra será emitida pelo Município de Romelândia - SC.

**13.3** - Os serviços deverão ter início no prazo máximo de 03 (três) dias consecutivos após a emissão da Ordem de serviço.

**13.4** - Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser fornecidos pela Contratada. Os materiais deverão ser de primeira qualidade, obedecendo às especificações e normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas.

**13.5** - A execução dos serviços deverá ser rigorosamente de acordo com as especificações e demais elementos técnicos relacionados neste Edital e no Termo de Referência, sendo que quaisquer alterações somente poderão ser realizadas se constarem de propostas por escrito e aprovada por esta Municipalidade.

### 14. DA FISCALIZAÇÃO E RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

**14.1** - A fiscalização da execução da obra será feita por esta Municipalidade, através do Secretário municipal de Administração, a qual caberá verificar se no seu desenvolvimento estão sendo cumpridos os termos de contrato, os projetos, especificações e demais requisitos, bem como autorizar os pagamentos de faturas, substituição de materiais, alterações de projetos, solucionar problemas executivos, assim como participar de todos os atos que se fizerem necessários para a fiel execução dos serviços Contratados.

**14.2** - A fiscalização atuará desde o início dos trabalhos até o recebimento definitivo da obra e será exercido no interesse exclusivo desta Municipalidade e não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, por qualquer irregularidade..

**14.3** - Concluídos os serviços, se estiverem em perfeitas condições serão recebidos provisoriamente pela fiscalização e pelos responsáveis pelo seu acompanhamento, que lavrarão o **TERMÓ DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO**.



**14.4** - A Contratada fica obrigada a manter as obras e serviços por sua conta e risco, até ser lavrado o Termo de Recebimento Definitivo, em perfeitas condições de conservação e funcionamento.

**14.5** - Decorridos trinta (30) dias do Termo de Recebimento Provisório, se os serviços de correção das anormalidades porventura verificadas forem executadas e aceitas pela fiscalização, será lavrado o TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO.

**14.6** - Aceita os serviços, a responsabilidade da Contratada pela qualidade, correção e segurança nos trabalhos, subsiste na forma da Lei.

## **15. DOS FATURAMENTOS E DOS PAGAMENTOS**

**15.1** – O Pagamento será realizado em parcelas mensais, mediante o envio do relatório de andamento dos serviços, atestando a progressão do trabalho.

**a)** O pagamento e liquidação das notas fiscais, emitidas regularmente pela CONTRATADA, será feito através de crédito em conta, no banco indicado pela Contratada.

**b)** O pagamento será efetuado mediante o recebimento da nota fiscal e apresentação pela contratada dos seguintes documentos:

- Prova de Regularidade com a Fazenda Municipal, mediante Certidão emitida pela Fazenda do Município onde está sediada a empresa;

- Prova de regularidade relativa à Seguridade Social (INSS);

- Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS).

**c).** O município reserva-se o direito de descontar (reter) do pagamento devido à contratada os valores decorrentes de tributos legalmente estabelecidos quais sejam:

**c.1) ISS** – A alíquota de 3% (três por cento) do valor global contratado, podendo ser deduzidos os custos dos materiais aplicados na obra, devidamente comprovados com documentos fiscais de compra ou simples remessa, conforme previsto no subitem 7.02 da Tabela XIII – Lista de Serviços, anexa a Lei Municipal nº 1.196/97 – Código Tributário do Município; e,

**c.2) INSS** – O percentual mínimo definido na IN nº 971/2009 da RFB, sempre será retido do pagamento e efetuado o recolhimento para a Matrícula CEI apresentada no primeiro pagamento, restando condicionado à liberação do saldo final mediante a apresentação da CND – Certidão Negativa de Débito em nome da referida matrícula CEI aberta.

**c.3)** Nenhum pagamento será efetuado à Licitante vencedora enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta em virtude de penalidade ou inadimplência, sem que isso gere pleito de reajustamento de preços ou correção monetária.

**15.2.** O Pagamento final somente será realizado após a apresentação do Estudo Técnico em 02 vias impressas e encadernadas e uma cópia em forma digital e mediante a aprovação dos estudos pelo fiscal do contrato.

## **16. DA NOTIFICAÇÃO DO RESULTADO E DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS**

**16.1** - Os resultados de cada fase da licitação e o valor da proposta vencedora e do extrato do contrato serão publicados no Diário Oficial dos Municípios. Estas publicações constituirão os avisos dos resultados dos julgamentos das documentações e propostas.

**16.2** - Das decisões da Comissão caberá recurso, no prazo de 5 (cinco) dias úteis a partir da data em que é dada a publicidade da decisão.

**16.3** - Os recursos serão interpostos perante a Comissão, através do Protocolo Geral da Administração.

**16.4** - O recurso interposto será levado, pelo Município, ao conhecimento das demais proponentes, que poderão impugná-lo num prazo de 5 (cinco) dias úteis.

**16.5** - Impugnado ou não o recurso, a Comissão terá 5 (cinco) dias úteis para reconsiderar sua decisão ou para enviar o recurso, devidamente informado, ao Prefeito Municipal, que proferirá a decisão final.

## **17. CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO**

**17.1** - Após a homologação do resultado do presente processo licitatório e adjudicação do objeto ao vencedor, será este convocado para assinar contrato com o Município, conforme minuta identificada como ANEXO I a este edital, que fica fazendo parte integrante deste para todos os fins e efeitos.

**17.2** – O proponente vencedor deverá no prazo de três (03) dias úteis a contar da data do recebimento da notificação, assinar o contrato. Farão parte integrante do contrato, todos os elementos apresentados pela licitante vencedora que tenham servido de base para o julgamento deste certame bem como as condições estabelecidas neste edital e seus anexos, independentemente de transcrição.



**17.3** – Se a licitante vencedora deixar de assinar o contrato dentro de três (03) dias úteis, contados da data de recebimento da notificação, e sem justificativa por escrito, aceita por esta Municipalidade, caducará o seu direito de vencedora, sujeitando-se às penalidades aludidas no presente Edital.

**17.4** – Ocorrendo à hipótese prevista no item anterior, o objeto da presente licitação poderá ser adjudicado às licitantes remanescentes, na ordem da classificação, nas mesmas condições propostas pela licitante vencedora, inclusive quanto ao prazo e preços.

## **19. DISPOSIÇÕES FINAIS**

**19.1** – A presente licitação somente poderá vir a ser revogada por razões de interesse público decorrente de fato superveniente comprovado ou, anulada no todo ou em parte, por ilegalidade de ofício ou por comprovação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado, conforme dispõe o artigo 49 da Lei de licitações.

**19.2** A comissão julgadora designada para julgar a presente licitação terá autonomia para analisar todos os casos omissos, interpretar e dirimir as dúvidas que, por ventura, possam surgir, bem como aceitar ou não qualquer interpeleção por parte dos participantes.

**19.3** A comissão poderá suspender a sessão, se entender necessário, para maior exame dos documentos apresentados, ou dos recursos interpostos. Neste caso fixará dia, hora e local para comunicar o resultado da fase de habilitação; ocorrendo esta hipótese, a comissão e os licitantes rubricarão os envelopes das propostas, os quais permanecerão em poder da comissão.

**19.4** A comissão julgadora, durante a análise da documentação e posteriormente poderá solicitar de qualquer proponente, informações sobre a documentação exigida, sendo vedada a inclusão posterior de documentos que deviam constar originalmente dos envelopes. (§ 3º, art. 43, Lei 8.666/93).

**19.5** O licitante vencedor deverá assumir todos os encargos trabalhistas, sociais e previdenciários, resultantes do contrato a ser firmado, conforme artigo 71 da Lei Federal 8.666/93 consolidada.

**19.6** As demais cláusulas serão tratadas de acordo com o estabelecido na Lei nº 8.666/93 consolidada.

**19.7-** Os casos omissos e dúvidas suscitadas serão resolvidos pela comissão de licitações, observando o que dispõe sobre a matéria a legislação vigente.

**19.8** - A produção ou aquisição dos materiais e respectivo transporte são de inteira responsabilidade do contratado.

**19.9** – O contratado deverá manter no Canteiro de Obras, a Anotação de Responsabilidade Técnica/Registro de Responsabilidade Técnica (ART/RRT).

**19.10** - Maiores informações sobre o presente edital, bem como cópia do mesmo e todos os seus anexos, inclusive exame do Projeto Básico, podem ser obtidos junto à Prefeitura Municipal de Romelândia, no Departamento de Compras e Licitações, sito a Rua 12 de Outubro, 242, no horário de expediente.

**19.11** – Integram o presente edital, para todos os efeitos legais, os seguintes anexos:

**ANEXO I** – MINUTA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

**ANEXO II** – DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO E DO TRABALHO DO MENOR

Romelândia – SC, 18 de junho de 2019.

**VALDIR BUGS**  
Prefeito Municipal





**ANEXO I - MINUTA DE CONTRATO ADMINISTRATIVO N. \_\_\_/2019**

Pelo presente contrato, que fazem entre si, de um lado a **Município de Romelândia/SC**, pessoa jurídica de direito público, estabelecida à Rua 12 de Outubro nº 242, inscrito no CNPJ nº 82.821.182/0001-26, neste ato representado pelo seu Prefeito Municipal Sr. **VALDIR BUGS**, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade, inscrito no CPF nº 304.788.399-87, RG Nº 899.689 – SSP/SC, doravante denominado simplesmente de **CONTRATANTE** e por outro lado a empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ nº \_\_\_\_\_, estabelecida RUA \_\_\_\_\_, neste ato representada por \_\_\_\_\_, inscrita no CPF nº \_\_\_\_\_, RG nº \_\_\_\_\_, residente e domiciliada no Município de \_\_\_\_\_, na \_\_\_\_\_, doravante denominado **CONTRATADA**, de acordo comum e com amparo legal na Lei Federal n.º 8.666/93 e alterações posteriores e **Processo de Licitação Nº, na modalidade Tomada de Preços nº**, resolvem contratar o objeto do presente pelas seguintes condições e cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDO TÉCNICO SÓCIO AMBIENTAL DO PERÍMETRO URBANO MUNICIPAL DE ROMELÂNDIA - DIAGNÓSTICO E PROGNÓSTICO, CFE TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO**

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PREÇO E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

-O CONTRATANTE pagará a CONTRATADA o valor de **R\$ ( )**, ou seja, aquele cotado pela proposta declarada vencedora, sem qualquer acréscimo ou adendo.

- Os recursos serão por conta do orçamento de 2019 através da seguinte dotação:

Órgão:	03	Secretaria de Administração e Fazenda
Departamento:	0	Não utiliza
Projeto Atividade:	4	MANUTENCAO DAS ATIVIDADES DA ADMINISTRAC
Categoria Econômica:	339039050000	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS
Fonte de Recurso:	100	Recursos Proprios

**CLÁUSULA TERCEIRA – DA MEDIÇÃO, DO PAGAMENTO E DO REAJUSTE**

**1** – O Pagamento será realizado em parcelas mensais, mediante o envio do relatório de andamento dos serviços, atestando a progressão do trabalho.

**a)** O pagamento e liquidação das notas fiscais, emitidas regularmente pela CONTRATADA, será feito através de crédito em conta, no banco indicado pela Contratada.

**b)** O pagamento será efetuado mediante o recebimento da nota fiscal e apresentação pela contratada dos seguintes documentos:

- Prova de Regularidade com a Fazenda Municipal, mediante Certidão emitida pela Fazenda do Município onde está sediada a empresa;

- Prova de regularidade relativa à Seguridade Social (INSS);

- Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS).

**c).** O município reserva-se o direito de descontar (reter) do pagamento devido à contratada os valores decorrentes de tributos legalmente estabelecidos quais sejam:

**c.1) ISS** – A alíquota de 3% (três por cento) do valor global contratado, podendo ser deduzidos os custos dos materiais aplicados na obra, devidamente comprovados com documentos fiscais de compra ou simples remessa, conforme previsto no subitem 7.02 da Tabela XIII – Lista de Serviços, anexa a Lei Municipal nº 1.196/97 – Código Tributário do Município; e,

**c.2) INSS** – O percentual mínimo definido na IN nº 971/2009 da RFB, sempre será retido do pagamento e efetuado o recolhimento para a Matricula CEI apresentada no primeiro pagamento, restando condicionado à liberação do saldo final mediante a apresentação da CND – Certidão Negativa de Débito em nome da referida matrícula CEI aberta.

**c.3)** Nenhum pagamento será efetuado à Licitante vencedora enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta em virtude de penalidade ou inadimplência, sem que isso gere pleito de reajustamento de preços ou correção monetária.

**15.2.** O Pagamento final somente será realizado após a apresentação do Estudo Técnico em 02 vias impressas e encadernadas e uma cópia em forma digital e mediante a aprovação dos estudos pelo fiscal do contrato.

**CLAUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

- A CONTRATADA assumirá responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuará conforme consta no termo de referência, pelo fornecimento de equipamento, materiais, mão de obra, assim como, pelo cumprimento dos elementos



técnicos recebidos, bem como quaisquer danos decorrentes da realização da obra, causados a esta Municipalidade ou a terceiros.

- A CONTRATADA poderá sub-empregar os serviços a ela adjudicados, desde que previamente autorizado pelo contratante.
- A CONTRATADA obriga-se a cumprir todas as exigências das Leis e Normas de Segurança e Higiene de Trabalho, fornecendo os adequados equipamentos de proteção individual a todos os que trabalharem, ou por qualquer motivo, permanecerem na obra.
- A CONTRATADA deverá providenciar, às suas custas, verificações e provas de materiais fornecidos e de serviços executados, bem como os reparos que se tornarem necessários, para que os trabalhos sejam entregues em perfeitas condições.
- A CONTRATADA deverá providenciar, às suas custas a aprovação pelos poderes competentes ou companhias concessionárias de serviços públicos, quando for o caso, de todos os componentes dos projetos.
- A CONTRATADA se obriga a facilitar todas as atividades de fiscalização dos serviços que serão feitas por técnicos desta Municipalidade, fornecendo as informações e demais elementos necessários.
- A CONTRATADA deverá providenciar e entregar junto ao setor de Engenharia do município, a Anotação de Responsabilidade Técnica/Registro de Responsabilidade Técnica (ART/RRT) da execução dos serviços forma discriminada, no prazo máximo de 10 (dez) dias consecutivos, após emissão da Ordem de Serviço.
- A CONTRATADA deverá assumir integralmente a responsabilidade quanto aos encargos trabalhistas e sociais decorrentes da execução dos serviços.
- A CONTRATADA obriga-se a manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, sob pena de rescisão do Contrato pelo não cumprimento do mesmo.
- A CONTRATADA deverá cumprir o disposto no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, de acordo com o previsto no inciso V do artigo 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, consolidada.
- A CONTRATADA deverá garantir, e se responsabilizar por qualquer dano causado a terceiros, no período compreendido desde o início da obra até a entrega definitiva da mesma.

#### **CLAUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO.**

- I – Fiscalizar a prestação dos serviços licitado, bem como atestar nas notas fiscais/faturas a efetiva Prestação dos serviços.
- II – efetuar os pagamentos à Contratada.
- III – aplicar à Contratada as penalidades regulamentares e contratuais.

#### **CLAUSULA SEXTA – DAS PENALIDADES**

- Pela inexecução total ou parcial do contrato o Município poderá aplicar as seguintes sanções, com base em processo administrativo e garantindo-se o direito do contraditório e da ampla defesa:
  - **Advertência**, quando houver qualquer paralisação não autorizada ou quando houver descumprimento de qualquer cláusula do Edital ou do Contrato, e/ou nas faltas leves que não acarretem prejuízos de monta à execução do contrato, não eximindo o advertido das demais sanções ou multas;
  - **Multas de:**
    - a) 5% (cinco por cento) sobre o valor do contrato pela inexecução parcial e;
    - b) 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato pela inexecução total.
- Suspensão, por até 2 (dois) anos, de participação em licitações do Município, no caso de inexecução parcial ou total do contrato, sendo aplicada segundo a gravidade e a inexecução decorrer de violação culposa da contratada;
- Declaração de Inidoneidade para participar de licitação e contratar com Órgãos Públicos, quando a inexecução do contrato decorrer de violação dolosa da contratada, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a sua reabilitação, na forma da legislação em vigor.

#### **CLÁUSULA SETIMA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL E VINCULAÇÃO**

- O presente contrato é regido pela Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores;
- Os recursos administrativos e os casos de alteração ou rescisão contratual são os constantes na Lei nº 8.666/93 e 10.520/02.
- O presente contrato está vinculado ao Processo Licitatório nº. 1163/2019, Modalidade Tomada de Preços nº 08/2019.

#### **CLÁUSULA OITAVA - DA VIGÊNCIA E PRAZO DE EXECUÇÃO**

- 13.1** - O prazo de vigência e para a conclusão dos serviços é 31/12/2019 iniciando da expedição da Ordem de Serviço.
- 13.1.1** - Os prazos aqui referidos poderão ser prorrogados em conformidade com o disposto no Art. 57, da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993.
- 13.2** – A Ordem de Serviços para execução da obra será emitida pelo Município de Romelândia – SC.
- 13.3** – Os serviços deverão ter início no prazo máximo de 03 (três) dias consecutivos após a emissão da Ordem de serviço.



**13.4** - Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser fornecidos pela Contratada. Os materiais deverão ser de primeira qualidade, obedecendo às especificações e normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas.

**13.5** - A execução dos serviços deverá ser rigorosamente de acordo com as especificações e demais elementos técnicos relacionados neste Edital e no Termo de Referência, sendo que quaisquer alterações somente poderão ser realizadas se constarem de propostas por escrito e aprovada por esta Municipalidade.

#### **CLÁUSULA NONA – DA ALTERAÇÃO, DA INEXECUÇÃO E DA RESCISÃO**

A alteração do contrato dar-se-á nos termos do Art. 65, seus incisos e parágrafos da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, atualizada.

- O contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

- Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder os limites estabelecidos no item anterior, salvo as supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes.

- Os atrasos na execução da obra tanto nos prazos parciais, como nos prazos de início e conclusão, somente serão justificáveis quando decorrerem de casos fortuitos ou de força maior ou de fatos de responsabilidade desta Municipalidade e serão considerados quando forem anotados no Diário de Obras.

- Na ocorrência de tais fatos ou casos, os pedidos de prorrogação referentes aos prazos parciais serão encaminhados por escrito a esta Municipalidade um dia após o evento, enquanto os pedidos de prorrogação do prazo final deverão ser encaminhados, por escrito, 10 (dez) dias antes de findar o prazo final e, em ambos os casos com justificativa circunstanciada, com documentos comprobatórios, análise e justificativa da fiscalização.

- A inexecução e a rescisão do contrato serão reguladas pelo Artigo 58 e Artigos 77 a 80 da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, consolidada.

- A inexecução e rescisão do contrato processar-se-á considerando-se:

- A inexecução total ou parcial do Contrato enseja a sua rescisão com as conseqüências contratuais e as previstas em lei.

- O Instrumento poderá ser rescindido unilateralmente pela CONTRATANTE, ou bilateralmente, atendida sempre a conveniência administrativa.

- Constituem motivos para rescisão do Contrato:

- a) o não cumprimento de Cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- b) o cumprimento irregular de Cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- c) a lentidão no seu cumprimento, levando a Administração a presumir a não conclusão da obra, nos prazos estipulados;
- d) o atraso injustificado no início da obra;
- e) a paralisação da obra, sem justa causa e prévia comunicação a Administração;
- f) a sub-contratação total ou parcial do seu objeto, sem prévia autorização do Município; a associação do Contratado com outrem; a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação não admitidas no edital ou contrato;
- g) o desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar sua execução, assim como as de seus superiores;
- h) o cometimento reiterado de faltas na sua execução anotadas na forma do parágrafo 1º, do artigo 67, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, atualizada.
- i) a decretação de falência ou a instauração de insolvência civil;
- j) a dissolução da sociedade ou o falecimento do CONTRATADO;
- k) a alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa que prejudique a execução do Contrato;
- l) razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinada a CONTRATANTE e exaradas no processo administrativo a que se refere o Contrato;
- m) a ocorrência de casos fortuitos ou de força maior, regularmente comprovados, impeditivos da execução do Contrato.

- Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

#### **CLÁUSULA DECIMA - DO FORO**

-Para as questões decorrentes da execução deste termo de Contrato, fica eleito o Foro da Comarca de Anchieta, Estado de Santa Catarina, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado ou especial que possa ser.



*Estado de Santa Catarina*

## MUNICÍPIO DE ROMELÂNDIA

E, por estarem assim justos e contratados, firmam o presente, em duas vias de igual teor e forma, sem emendas ou rasuras, para que produza seus jurídicos efeitos.

Romelândia/ SC, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019.

**VALDIR BUGS**

Prefeito Municipal  
CONTRATANTE

CONTRATADO

Testemunhas:

\_\_\_\_\_  
Dariz Genz  
CPF 052.284.969-55

\_\_\_\_\_  
Fabrício P. Simon  
CPF 104.212.699-25



**ANEXO II - DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO E DO TRABALHO DO MENOR**

PROCESSO LICITATÓRIO N. 1163 / 2019

**MODALIDADE:** TOMADA DE PREÇOS N. 8 / 2019

**DECLARAÇÃO**

A Empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ nº. \_\_\_\_\_, com sede na Rua \_\_\_\_\_, nº. \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, Município \_\_\_\_\_, CEP \_\_\_\_\_,

**a)** Por intermédio de seu representante legal, infra-assinado, e para os fins da Tomada de Preços n. 08/2019, DECLARA expressamente que até a presente data, inexistem fatos supervenientes impeditivos para sua habilitação no presente certame licitatório, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, em cumprimento ao que determina o edital.

**b)** Não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre ou menores de dezesseis anos, em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao que determina o presente edital.

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019.

\_\_\_\_\_  
Assinatura e identificação do declarante  
(responsável pela empresa)

Obs.: Inserir esta Declaração no envelope de documentos de habilitação.



**ANEXO III – TERMO DE REFERÊNCIA (Plano de Trabalho)**

Estudo Técnico Socioambiental do Perímetro Urbano Municipal de Romelândia SC – Diagnóstico e Prognóstico

**1. CONSIDERAÇÕES GERAIS**

O Estudo Técnico Socioambiental do Perímetro Urbano – Diagnóstico e Prognóstico (ETSA) tem como principais objetivos e produtos resultantes: a geração da área consolidada do município; apontamento de áreas próprias e impróprias para ocupação urbana; análise de critérios urbanísticos e ambientais do perímetro urbano – demonstrativo das áreas carentes de infraestruturas e serviços; verificação de áreas de APP flexibilizáveis para regularização fundiária.

Este documento tem como finalidade apresentar, brevemente, a metodologia de trabalho e produtos a serem gerados a partir da elaboração do ETSA. Este estudo deverá ser pautado legalmente pelas Leis Federais nº 12.651/12, 13.465/17, e Resolução do Conselho Nacional do Meio Ambiente nº 369/2006.

**1. METODOLOGIA DE TRABALHO**

O Estudo Técnico Socioambiental deverá ser dividido em duas seções o Diagnóstico e o Prognóstico.

a) A elaboração do diagnóstico socioambiental é dividido em 06 etapas:

**I. Estruturação da Equipe interna:**

Consiste em uma etapa interna a empresa, no qual decorre da análise da proporção do trabalho, assim como prazo de elaboração e documentos disponíveis.

**II. Coleta de dados físico-ambientais, socioculturais e econômicos:**

Esta etapa consiste na obtenção das informações básicas do município para sua caracterização geral e específica. Sendo que os dados necessários estão apresentados abaixo:

<b>DADOS NECESSÁRIOS</b>		
<b>FÍSICO-AMBIENTAIS</b>	<b>SOCIOCULTURAIS</b>	<b>ECONÔMICOS</b>
Modelo digital do terreno.	Infraestrutura urbana – Sistema de saneamento básico, malha viária, energia elétrica, comunicação, iluminação pública, limpeza urbana	Produto interno bruto (PIB)
Hidrografia – nascente, rios e lagos.	Serviços e equipamentos públicos – educação, saúde, segurança pública, transporte coletivo, locais de lazer, cultura, saúde, educação, segurança	PIB per capita
Pedologia	Elementos turísticos, patrimônios históricos	Valor adicionado fiscal (VAF)
Geologia	Áreas demarcadas para proteção ambiental, social, histórica entre outros.	Setores Econômicos e representatividade.
Hidrogeologia	Perímetro urbano do município e sua	



	evolução	
Vegetação – classificação	Zoneamento do município	
Flora – espécies comuns, endêmicas e em extinção	Áreas de risco mapeadas	
Fauna – espécies comuns, endêmicas e em extinção	Decretos de anormalidade	
Aerofotogrametria do perímetro urbano atualizada.	Áreas de ocorrência de desastre naturais qualificadas em decretos de situação de anormalidade.	
	Uso e ocupação do solo –mapeamento e regulação	
	Cadastro imobiliário urbano	

Esta etapa pode ocorrer em concomitância com outras etapas do estudo, bem como com outros estudos, sendo estes o Recadastramento Imobiliário Urbano, Plano Municipal de Saneamento, Plano Municipal de Mata Atlântica, Plano de Redução e Mitigação de Riscos de Desastres e Plano Diretor.

**III. Processamento das informações e geração da base cartográfica básica e base cartográfica analítica:**

Esta etapa consiste na análise dos dados coletados e infere sobre a caracterização do município, gerando os produtos abaixo:

PRODUTOS GERADOS	
BASE CARTOGRÁFICA BÁSICA	BASE CARTOGRÁFICA ANALÍTICA
Mapa de Localização de espécies de fauna e flora endêmica	Mapa de Lotes inseridos em faixa não edificante; Mapa de ocupação de faixa não edificante
Mapa de APPs de acordo com Código Ambiental de 2012 (APP ribeirinhas e APP de declividade)	Mapa de perigo de inundação
Mapa de Elementos Peculiares - sítios arqueológicos, históricos, artísticos; terras indígenas, quilombolas e similares.	Mapa de cobertura vegetal e remanescente florestal do perímetro Urbano
Mapa de Fragilidades e Passivos Ambientais	Mapa de restrição a ocupação pela declividade (Declividade acima de 30% e entre 25° e 45°)
Mapa de pavimentação; energia elétrica; abastecimento de água; coleta de esgoto; recolhimento de resíduos; limpeza urbana; e iluminação pública.	
Mapa Geológico; Hidrogeológico; Pedológico; Hidrológico; Hipsométrico; Curvas de Nivel; Ondulação do terreno; clima; classificação da vegetação do Município	
Mapa de Uso do Solo	
Mapa de Perímetro urbano e divisas políticas e administrativas	



Mapa de área de risco do Perímetro Urbano	
Mapa de Patrimônio natural e construído – locais turísticos naturais e construídos; Equipamentos públicos urbanos; Unidade de conservação; Área prioritária para conservação	

**IV. Análise do terreno urbano para determinação das áreas urbanas consolidadas, áreas de relevante interesse ecológico e áreas de risco de desastre;**

Nesta etapa deverá ser realizada a análise dos mapas para geração das áreas urbanas consolidadas, áreas de relevante interesse ecológico e áreas de risco de desastre.

Produtos a serem gerados: Mapa de áreas urbanas consolidadas;  
Mapa de áreas de risco de desastre  
Mapa de área com interesse ecológico

**V. Análise de regularidade dos lotes;**

Nesta etapa os lotes urbanos deverão ser categorizados de acordo com sua regularidade ambiental, tendo em observância as leis florestais e ambientais em questão no ETSA, Leis Federais nº 12.651/12 e 13.465/17, e pelos Parecer Técnico 34/2014/GAM/CIP do Ministério Público Estadual.

Produto a ser Gerado: Mapa de regularidade ambiental dos lotes do perímetro urbano.

**VI. Concisão dos dados e elaboração do documento Escrito**

O trabalho escrito deverá ser composto por uma série de títulos, sendo estes idealizados conforme o Art. 65 da Lei Federal nº 12.651/12.

CAPÍTULO	SEÇÃO	SUBSEÇÃO	
CARACTERIZAÇÃO FÍSICO-AMBIENTAL, SOCIAL, CULTURAL E ECONÔMICA DA ÁREA.	LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA		
	CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES SOCIAIS E ECONÔMICAS		
	ZONEAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	Plano diretor e Zoneamento	
		Padrões de Uso e ocupação do solo (aspecto geral, município como um todo e específico para perímetro urbano)	
	CARACTERIZAÇÃO AMBIENTAL	Clima	
		Vegetação	
		Geomorfologia	
		Geologia	
		Pedologia	
		Hidrogeologia	
	Hidrografia		
CARACTERIZAÇÃO DA PAISAGEM	*Um para cada atrativo turístico*		
INFRINGÊNCIAS PREDOMINANTES À LEGISLAÇÃO AMBIENTAL E URBANÍSTICA			
IDENTIFICAÇÃO DE ÁREAS ESPECIAIS			
IDENTIFICAÇÃO DOS RECURSOS AMBIENTAIS, PASSIVOS E FRAGILIDADES AMBIENTAIS E DAS RESTRIÇÕES E POTENCIALIDADES DA	IDENTIFICAÇÃO DAS ÁREAS REMANESCENTES DE VEGETAÇÃO NATIVA		
	IDENTIFICAÇÃO DA COBERTURA VEGETAL DO PERÍMETRO URBANO		
	IDENTIFICAÇÃO DA FAUNA	FAUNA AQUÁTICA	





<b>ÁREA.</b>	TERRÍCOLA E AQUÁTICA	FAUNA TERRÍCOLA	
	IDENTIFICAÇÃO DAS UNIDADES DE CONSERVAÇÃO E ÁREAS DE INTERESSE ECOLÓGICO	*um para cada área identificada* *um para cada área prioritárias para criação de Unidades de Conservação* *um para cada área com interesse ecológico relevante*	
	ÁREAS PROTEGIDAS NA ÁREA DE INTERESSE	APP	
		Faixa não edificante	
	CARACTERIZAÇÃO DO LENÇOL FREÁTICO		
	MANANCIAS DE ABASTECIMENTO PÚBLICO		
	CARACTERIZAÇÃO DAS FORMAS POSSÍVEIS DE TRATAMENTO DE ESGOTO DOMÉSTICO		
	FRAGILIDADES E PASSIVOS AMBIENTAIS		
	<b>IDENTIFICAÇÃO, CARACTERIZAÇÃO E AVALIAÇÃO DOS RISCOS AMBIENTAIS</b>	IDENTIFICAÇÃO DOS RISCOS AMBIENTAIS GERADOS	
		CARACTERIZAÇÃO DOS RISCOS AMBIENTAIS	
AVALIAÇÃO DOS RISCOS AMBIENTAIS			
<b>IDENTIFICAÇÃO DAS ÁREAS CONSIDERADAS DE RISCO DE INUNDAÇÕES E DE MOVIMENTOS DE MASSA ROCHOSA</b>	CARACTERIZAÇÃO DAS CONDICIONANTES GERADORAS DE RISCO	Riscos Geológicos	
		Riscos Hidrológicos	
	CARACTERIZAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE INFRAESTRUTURA URBANA E OCUPAÇÕES		
	CARACTERIZAÇÃO DOS RISCOS EXISTENTES	Áreas de Inundação	
		Áreas com declividade acentuada	
		Área com suscetibilidade a movimentação de Massa	
	LEVANTAMENTO DO HISTÓRICO DE OCORRÊNCIAS		
MAPEAMENTO DAS SITUAÇÕES DE RISCO IDENTIFICADAS			
<b>ESPECIFICAÇÃO E AVALIAÇÃO DOS SISTEMAS DE INFRAESTRUTURA URBANA E DE SANEAMENTO BÁSICOS IMPLANTADOS, OUTROS SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS</b>	SISTEMAS DE INFRAESTRUTURA URBANA E SANEAMENTO BÁSICO	Malha viária; Rede de Drenagem Pluvial; Rede de Abastecimento de água; Esgotamento sanitário; Limpeza urbana; Frequência de coleta de resíduos sólidos; rede de energia elétrica; iluminação pública.	
	SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS EXISTENTES	SISTEMA DE SEGURANÇA PÚBLICA (POLÍCIA, BOMBEIRO, EXÉRCITO E AFINS); SISTEMA DE SAÚDE MUNICIPAL; SISTEMA DE EDUCAÇÃO MUNICIPAL	
	AVALIAÇÃO DA EFICIÊNCIA DOS EQUIPAMENTOS, INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS EXISTENTES		
	EVOLUÇÃO HISTÓRICA DA OCUPAÇÃO DA ÁREA		
<b>ESPECIFICAÇÃO DA OCUPAÇÃO CONSOLIDADA EXISTENTE NA ÁREA</b>	CONFIGURAÇÃO URBANA ATUAL		
	ÁREAS URBANAS PASSÍVEIS DE CONSOLIDAÇÃO, SEGUNDO LEGISLAÇÃO		
	CARACTERIZAÇÃO DA OCUPAÇÃO EM ÁREAS PROTEGIDAS NAS ÁREAS URBANAS PASSÍVEIS DE CONSOLIDAÇÃO	APP	
		FAIXA NÃO EDIFICANTE	
	<b>IDENTIFICAÇÃO DAS FAIXAS OU ÁREAS ONDE DEVEM SER RESGUARDADAS AS</b>	ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE OCUPADAS E FLEXIBILIZADAS PELO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	



<b>CARACTERÍSTICAS TÍPICAS DE APP</b>	
<b>REGULARIDADE AMBIENTAL URBANA</b>	CONCEITO E CRITÉRIOS DE REGULARIDADE; *REGULARIDADE DA ÁREA URBANA X"
<b>COMPROVAÇÃO DA MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE SUSTENTABILIDADE URBANO-AMBIENTAL E DE HABITABILIDADE</b>	
<b>DEMONSTRAÇÃO DE GARANTIA DE ACESSO LIVRE E GRATUITO AOS CORPOS D'ÁGUA</b>	
<b>CONCLUSÃO</b>	

b) O prognóstico socioambiental, segunda seção do ETSA, consistirá na proposição de ações e cronograma de atividades para recuperação de áreas de APP degradadas. Este é composto em 3 etapas:

**I. Análise de extensão da APP degradada:**

Nesta seção deverá ser realizada uma mensuração da ocupação das APPs do perímetro urbano, já contabilizando as áreas flexibilizadas. Deverá ser verificada a extensão degradada, com intuito de inferir sobre os potenciais aproximações e estratégias de recuperação.

**II. Definição das ações a serem desenvolvidas e alterações de acordo com as necessidades da prefeitura municipal;**

Com as estratégias pré definidas, requer-se os apontamentos da prefeitura municipal, para sugestões e modificações para criação de um programa, projeto ou apontamentos para recuperação da APP degradada.

**III. Elaboração dos instrumentos de comando e controle a serem aplicados pelo poder público municipal;**

Etapa final, que consiste na confecção do prognóstico com base nas fraquezas e potencialidades das áreas degradadas e do poder público municipal, assim como nas sugestões dadas e nas necessidades observadas.