

TERMO DE CESSÃO DE USO PERPÉTUO E SERVIDÃO

Eu abaixo assinado, **JOSÉ ALVÍCIO HENTGES**, brasileiro, solteiro, portador do CPF.: 625.312.399-87 e da Carteira de Identidade nº. 2.350.788, residente e domiciliado na Linha Saltinho S/N, Município de Romelândia, Estado de Santa Catarina; proprietário de PARTE SUDOESTE DO LOTE RURAL Nº. 62 (sessenta e dois) situado em Linha Saltinho, nesse Município de Romelândia – SC, objeto da Matrícula nº. 3.022, da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Anchieta – SC, cadastrado no INCRA sob o código nº. 815.250.017.531-5, Confrontando **Ao NOROESTE:** com parte do mesmo lote rural nº 62, por linha seca; **Ao SUDOESTE:** com parte do lote rural nº 41, pela sanga Barreirinho; **Ao NORDESTE:** com parte do mesmo lote rural nº 62, por linha seca; **Ao SUDESTE:** com parte do mesmo lote rural nº 62, por linha seca. Da área anteriormente localizada autorizo a averbação em favor do MUNICÍPIO DE ROMELÂNDIA – SC, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ 82.821.182/0001-26, situada a Rua 12 de Outubro, 242, Centro, no Município de Romelândia – SC, do Termo de Cessão de Uso Perpetuo e Servidão de uma área de 318 m² (trezentos e dezoito metros quadrados) destinada perfuração de um poço artesiano e estrada de acesso ao poço a qual tem as seguintes confrontações: **Ao NOROESTE:** com parte do mesmo lote rural nº 62; **Ao SUDOESTE:** com parte do mesmo lote rural nº 62, de José Alvício Hentges, matrícula 3.022; **Ao NORDESTE:** por duas linhas, com parte do mesmo lote rural nº 62, de José Alvício Hentges, matrícula 3.022; **Ao SUDESTE:** por duas linhas, com parte do mesmo lote rural nº 62, de José Alvício Hentges, matrícula 3.022. Autorizo ainda o MUNICÍPIO DE ROMELÂNDIA – SC, por este Termo de Cessão de Uso Perpetuo e Servidão, a proteger com todos os equipamentos necessários a Fonte de Água e encanamentos instalados no imóvel, conforme Projeto de Sistema de Abastecimento de Água Potável de Fontes Subterrâneas, como também passar com os encanamentos de água necessários que beneficiarão com água potável da referida fonte as famílias da Comunidade de Linha Saltinho, neste Município de Romelândia – SC.

Por ser a expressão da verdade, firmamos o presente Termo.

Romelândia – SC, 08 de Fevereiro de 2019.

PROPRIETÁRIO:

José Alvício Hentges

JOSÉ ALVÍCIO HENTGES

CPF: 715.507.989-87

Testemunhas

Milton Aimí

MILTON AIMI

CPF: 477.330.399-91

Fabricio P. Simon

FABRICIO PIZZATTO SIMON

CPF: 104.212.699-28

ESCRIVANIA DE PAZ DE ROMELÂNDIA

BRENNO BIRCKHOLZ DA SILVA - ESCRIVÃO DE PAZ

Av. Brasil, 959 - Sala 02, Centro - Romelândia - SC - CEP 89.908-000

Fone 49 3624-0207 - email: epromelandia@gmail.com

REC. nº. 038958. - Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (1) JOSÉ ALVÍCIO HENTGES, (2) MILTON AIMI, (3) FABRICIO PIZZATTO SIMON

Romelândia, 08 de fevereiro de 2019. Em Teste da Verdade.

Daniela Sarturi

DANIELA SARTURI

Emolumentos: isentos + selo: isento - Selo Digital de

Fiscalização - Selo Isento FED90201-KFCP,

FED90202-BAEJ, FED90203-9PMO

Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br

