

ORÇAMENTO

Obra: Conclusão e Ampliação do Pavilhão da Linha Saltinho				Área:	124,24 m²			
Endereço: Linha Saltinho, Interior, Romelândia, Santa Catarina				BDI:	22,00%			
ITEM	CÓD. SINAPI	VALOR (R\$)	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	
1			SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	4813	225,00	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO ADESIVADA (3,00M X 1,00M)	3,00	m²	R\$ 274,50	R\$	823,50
1.2	99059	25,86	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M	61,20	m	R\$ 31,55	R\$	1,930,86
Total do item 1:							R\$	2,754,36
2			ESTRUTURA					
2.1	40090	2378,69	CONCRETO ARMADO 30MPA USINADO / BOMBEADO, APLICADO EM SAPATAS, VIGAS PILARES E LAJES	20,59	m³	R\$ 2,902,00	R\$	59,752,18
2.2	42643	122,40	LAJE PRE-FABRICADA TRELIÇADA H:12 CM (TG8 + 4CM DE CAPA), INCLUSIVE ESCORAMENTO	15,09	m²	R\$ 149,33	R\$	2,253,39
Total do item 2:							R\$	62,005,57
3			IMPERMEABILIZAÇÃO					
3.1	98557	26,73	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS BALDRAME COM EMULSÃO ASFÁLTICA	57,84	m²	R\$ 32,61	R\$	1,886,16
3.2	98546	83,03	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM.	6,65	m²	R\$ 101,30	R\$	673,65
Total do item 3:							R\$	1,886,16
4			ALVENARIA					
4.1	103332	94,98	EXECUÇÃO DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL (9X14X19), ESPESSURA DE 9CM, COM ARGAMASSA 1:2:6 (CIMENTO:CAL:AREIA)	190,11	m²	R\$ 115,88	R\$	22,029,95
4.2	93186	33,40	VERGA E CONTRA-VERGA MOLDADA IN LOCO PARA JANELAS E PORTAS COM VÃO INFERIOR A 1,5 METROS	68,50	m	R\$ 40,75	R\$	2,791,38
Total do item 4:							R\$	24,821,33
5			COBERTURA					
5.1	100382	22,12	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA (TESOURAS) DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	144,36	m²	R\$ 26,99	R\$	3,896,28

5.2	92543	18,41	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS/RIPAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	144,36	m²	R\$ 22,46	R\$ 3,242,33
5.3	94207	41,12	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	144,36	m²	R\$ 50,17	R\$ 7,242,54
5.4	94231	37,95	RUFO E ALGEROZ EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	32,00	m	R\$ 46,30	R\$ 1,481,60
5.5	94223	78,12	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO.	7,00	m	R\$ 95,31	R\$ 667,17
5.6	94228	88,49	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	20,00	m	R\$ 107,96	R\$ 2,159,20
5.7	96111	44,47	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	135,90	m²	R\$ 54,25	R\$ 7,372,58
5.8	96121	10,17	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).	140,87	m	R\$ 12,41	R\$ 1,748,20
5.9	42751 D	39,77	ESPELHO DE MADEIRA	44,20	m	R\$ 48,52	R\$ 2,144,58

Total do item 5: R\$ 29,954,48							
6			REVESTIMENTOS				
6.1	87894	4,27	CHAPISCO APLICADO COM COLHER DE PEDREIRO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO:AREIA) PREPARO EM BETONEIRA	561,35	m²	R\$ 5,21	R\$ 2,924,63
6.2	87531	24,86	EMBOÇO DESEMPENADO/PAULISTA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:6, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	505,75	m²	R\$ 30,33	R\$ 15,339,40
6.3	93395	41,43	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR, ARGAMASSA TIPO AC I.	236,51	m²	R\$ 50,54	R\$ 11,953,22
Total do item 6: R\$ 30,217,25							
7			PAVIMENTAÇÃO				
7.1	96624	114,05	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA Nº1), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE O SOLO E=5 CM	3,19	m³	R\$ 139,14	R\$ 443,86
7.2	101747	45,07	PISO EM CONCRETO ARMADO 20 MPA, PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7 CM, INCLUSIVE MALHA	63,82	m²	R\$ 54,99	R\$ 3,509,46
7.3	87620	23,10	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO:AREIA), PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 2 CM.	63,82	m²	R\$ 28,18	R\$ 1,798,45
7.4	94993	73,84	EXECUÇÃO PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO POLIDO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO	40,69	m²	R\$ 90,08	R\$ 3,665,36
7.5	87249	41,43	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS ESMALTADA DE 45X45 CM, INCLUSIVE RODAPÉ	64,46	m²	R\$ 50,54	R\$ 3,257,81
Total do item 7: R\$ 12,674,94							
8			ESQUADRIAS				
8.1	91341	630,54	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	21,42	m²	R\$ 769,26	R\$ 16,477,55
8.2	94569	510,11	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS MINIBORREAL, BATENTE E FERRAGENS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,40	m²	R\$ 622,33	R\$ 871,26
8.3	94570	370,04	JANELA DE ALUMÍNIO, DE CORRER COM 2 OU 4 FOLHAS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO E FERRAGENS, INCLUSIVE ALISAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	5,78	m²	R\$ 451,45	R\$ 2,609,38
8.4	101965	93,91	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L-15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO	12,00	m	R\$ 114,57	R\$ 1,374,84
8.5	100701	497,29	ESQUADRIA DE AÇO, EM CHAPA LISA, COM GUARNIÇÕES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	7,82	m²	R\$ 606,69	R\$ 4,744,32
Total do item 8: R\$ 26,077,35							

9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
9.1	95471	515,53	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, COM LOUÇA BRANCA, SEM ASSENTO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un.	R\$ 628,95	R\$ 628,95	
9.2	100849	40,43	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	un.	R\$ 49,32	R\$ 197,28	
9.3	95469	253,41	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	3,00	un.	R\$ 309,16	R\$ 927,48	
9.4	86943	222,68	LAVATÓRIO, LOUÇA BRANCA, SUSPENSO, 29,5X39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA AUTOMÁTICA DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un.	R\$ 271,67	R\$ 271,67	
9.5	86937	199,05	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35X50CM, INCLUSIVE VÁLVULA DE METAL E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	4,00	un.	R\$ 242,84	R\$ 971,36	
9.6	86906	66,22	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATÓRIO, COM FLEXÍVEL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	un.	R\$ 80,79	R\$ 323,16	
9.7	93396	402,49	BANCADA EM GRANITO CINZA, SUPORTE DE FIXAÇÃO METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,85	m²	R\$ 491,04	R\$ 908,42	
9.8	93441	824,28	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR, COM APOIOS METÁLICOS - FORNEC. E INSTALAÇÃO. P/ COZINHA, SALA DE CARNES E COPA	3,00	un.	R\$ 1,005,62	R\$ 3,016,86	
9.9	100858	345,99	MICTÓRIO SIFONADO, LOUÇA BRANCA, PADRÃO MÉDIO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	un.	R\$ 422,11	R\$ 1,266,33	
9.10	102253	387,00	DIVISÓRIA PARA MICTÓRIO, EM GRANITO CINZA POLIDO, E=3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E	1,20	m²	R\$ 472,14	R\$ 566,57	
9.11	89957	119,87	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA, SUBRAMAL, COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25MM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO COM RASGOS E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	18,00	un.	R\$ 146,24	R\$ 2,632,32	
9.12	89357	24,25	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	22,00	un.	R\$ 29,59	R\$ 650,98	
9.13	94490	44,09	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un.	R\$ 53,79	R\$ 53,79	
9.14	89351	24,32	REGISTRO DE PRESSÃO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	3,00	un.	R\$ 29,67	R\$ 89,01	

9.15	89353	29,19	REGISTRO DE GAVETA, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	7,00	un.	R\$ 35,61	R\$ 249,27
9.16	91795	59,22	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO OU PLUVIAL, 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS	31,45	m	R\$ 72,25	R\$ 2,272,26
9.17	91793	53,76	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO OU PLUVIAL, 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS	26,25	m	R\$ 65,59	R\$ 1,721,74
9.18	91792	45,34	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO OU PLUVIAL, 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS	31,31	m	R\$ 55,31	R\$ 1,731,76
9.19	89707	38,14	RALO SIFONADO, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	9,00	un.	R\$ 46,53	R\$ 418,77
9.20	97902	331,43	CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO ENTERRADA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M	1,00	un.	R\$ 404,34	R\$ 404,34
9.21	98110	272,36	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M.	1,00	un.	R\$ 332,28	R\$ 332,28
9.22	98052	1767,84	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	1,00	un.	R\$ 2,156,76	R\$ 2,156,76
9.23	98058	1498,48	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	1,00	un.	R\$ 1,828,15	R\$ 1,828,15

9.24	98062	1557,54	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	1,00	un.	R\$ 1,900,20	R\$ 1,900,20
9.25	95544	52,71	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO.	4,00	un.	R\$ 64,31	R\$ 257,24
9.26	37401	64,22	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA	3,00	un.	R\$ 78,35	R\$ 235,05
9.27	102623	789,56	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBULAÇÃO DE ENTRADA DE ÁGUA, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	un.	R\$ 963,26	R\$ 963,26
Total do item 9:							R\$ 26,975,26
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
10.1	93128	119,07	PONTO DE ILUMINAÇÃO INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LÂMPADA).	18,00	un.	R\$ 145,27	R\$ 2,614,86
10.2	97592	29,15	LUMINÁRIA DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 25 W- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	18,00	un.	R\$ 35,56	R\$ 640,08
10.3	101498	1641,27	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).	1,00	un.	R\$ 2,002,35	R\$ 2,002,35
10.4	41199	864,98	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 10,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	1,00	un.	R\$ 1,055,28	R\$ 1,055,28
10.5	93141	133,16	PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	19,00	un.	R\$ 162,46	R\$ 3,086,74
10.6	995	15,99	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL	72,00	m	R\$ 19,51	R\$ 1,404,72
10.7	91840	13,12	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	18,00	m	R\$ 16,01	R\$ 288,18
10.8	101876	104,43	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 9 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	un.	R\$ 127,40	R\$ 127,40
10.9	93653	11,67	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	un.	R\$ 14,24	R\$ 14,24
10.10	93654	12,31	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	3,00	un.	R\$ 15,02	R\$ 45,06
10.11	93658	21,76	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	3,00	un.	R\$ 26,55	R\$ 79,65
10.12	93659	24,82	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	un.	R\$ 30,28	R\$ 30,28
10.13	39469	69,89	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, TENSAO MAXIMA DE 275 V	1,00	un.	R\$ 85,27	R\$ 85,27

10.14	39447	130,23	DISPOSITIVO DR, CORRENTE DE 63 A	1,00	un.	R\$ 158,88	R\$ 158,88
Total do item 10:							R\$ 11,632,99

11			PINTURA					
11.1	88485	2,33	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	249,37	m²	R\$ 2,84	R\$ 708,21	
11.2	88489	12,15	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA, DUAS DEMÃOS	249,37	m²	R\$ 14,82	R\$ 3,695,66	
11.3	102218	12,91	PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO PARA BEIRAIS DE MADEIRA E ESQUADRIAS DE FERRO - DUAS DEMÃOS	24,48	m²	R\$ 15,75	R\$ 385,56	
Total do item 11:							R\$ 4,789,43	
12			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
12.1	36218	126,26	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO DE 0,40M	3,00	un.	R\$ 154,04	R\$ 462,12	
12.2	36080	159,00	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO DE 0,80M	5,00	un.	R\$ 193,98	R\$ 969,90	
12.3	Cotação	20,00	PLACA IDENTIFICAÇÃO BWC	3,00	un.	R\$ 24,40	R\$ 73,20	
12.4	Cotação	14,03	BARRAS DE APOIO PARA ESPETOS, EM AÇO 20MM, VERGALHÃO, COM POSTES/SUPORTES	59,18	kg	R\$ 17,12	R\$ 1,013,16	
12.5	99837	527,14	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", BARRAS VERTICAIS ESPAÇADAS A NO MÁXIMO 0,11M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO, INCLUSIVE PINTURA ELETROSTÁTICA.	21,00	m	R\$ 643,11	R\$ 13,505,31	
12.6	88316	18,05	SERVENTE PARA LIMPEZA FINAL DA OBRA	8,00	h	R\$ 22,02	R\$ 176,16	
Total do item 12:							R\$ 16,199,85	
TOTAL GERAL DA OBRA								R\$ 249,988,97

Romelândia (SC), 31 de março de 2022.

Jeferson Breitenbach

O valor do material e mão de obra foi baseado na tabela do SINAPI composições e insumos com Desoneração 02/2022.