

ORÇAMENTO

Obra: Fechamento de Pavilhão Industrial

Área: 84,35 m²

Endereço: Área Industrial, Romelândia, Santa Catarina

BDI: 25,00%

ITEM	CÓD. SINAPI	VALOR (R\$)	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL
1			SERVIÇOS INICIAIS				
1.1	4813	295,00	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO ADESIVADA (3,00M X 1,00M)	3,00	m²	R\$ 368,75	R\$ 1.106,25
Total do item:							R\$ 1.106,25
2			ALVENARIA ESTRUTURAL				
2.1	34	9,53	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	208,30	Kg	R\$ 11,91	R\$ 2.480,85
2.2	89993	1.002,30	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL, FCK 25 MPA	2,05	m³	R\$ 1.252,88	R\$ 2.568,40
2.3	89994	868,63	GRAUTEAMENTO DE CINTA OU DE VERGA E CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL, FCK 25 MPA	2,13	m³	R\$ 1.085,79	R\$ 2.312,73
2.4	89454	79,13	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA.	158,14	m²	R\$ 98,91	R\$ 15.641,63
Total do item:							R\$ 23.003,61
3			COBERTURA				
3.1	Composição 01	220,30	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) =(12+4).	84,35	m²	R\$ 275,38	R\$ 23.228,30
3.2	87620	23,66	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM.	84,35	m²	R\$ 29,58	R\$ 2.495,07
3.3	98555	25,70	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS.	84,35	m²	R\$ 32,13	R\$ 2.710,17
Total do item:							R\$ 28.433,54
4			REVESTIMENTOS				
4.1	87894	6,69	CHAPISCO APLICADO COM COLHER DE PEDREIRO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO:AREIA) PREPARO EM BETONEIRA	392,13	m²	R\$ 8,36	R\$ 3.278,21
4.2	87531	31,39	EMBOÇO DESEMPENADO/PAULISTA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:6, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	392,13	m²	R\$ 39,24	R\$ 15.387,18

4.3	93395	50,22	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR, ARGAMASSA TIPO AC I.	20,55	m²	R\$ 62,78	R\$ 1.290,13
Total do item:							R\$ 19.955,52
5			PAVIMENTAÇÃO				
5.1	90445	25,14	RASGO EM PISO PARA TUBULAÇÃO DE ESGOTO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 100 MM.	6,00	m	R\$ 31,43	R\$ 188,58
5.2	87299	475,03	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	0,30	m³	R\$ 593,79	R\$ 178,14
5.3	87249	60,98	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS ESMALTADA DE 45X45 CM, INCLUSIVE RODAPÉ	28,82	m²	R\$ 76,23	R\$ 2.196,95
Total do item:							R\$ 2.563,67
6			ESQUADRIAS				
6.1	94559	813,86	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. INCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	9,49	m²	R\$ 1.017,33	R\$ 9.654,46
6.2	43681 D	574,21	PORTAS E PORTÃO DE FERRO GALVANIZADO	11,97	m²	R\$ 717,76	R\$ 8.591,59
Total do item:							R\$ 18.246,05
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
7.1	95471	645,87	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, COM LOUÇA BRANCA, SEM ASSENTO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un.	R\$ 807,34	R\$ 807,34
7.2	100849	43,42	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un.	R\$ 54,28	R\$ 54,28
7.3	86943	247,60	LAVATÓRIO, LOUÇA BRANCA, SUSPENSO, 29,5X39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA AUTOMÁTICA DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un.	R\$ 309,50	R\$ 309,50
7.4	86889	780,59	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA, INCLUSO, CUBA METÁLICA, SIFÃO, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	un.	R\$ 975,74	R\$ 975,74
7.5	89957	132,63	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA, SUBRAMAL, COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25MM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO COM RASGOS E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	4,00	un.	R\$ 165,79	R\$ 663,16
7.6	89355	17,60	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	43,98	m	R\$ 22,00	R\$ 967,56

7.7	89356	20,88	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	12,75	m	R\$ 26,10	R\$ 332,78
7.8	94490	44,13	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un.	R\$ 55,16	R\$ 55,16
7.9	89353	31,68	REGISTRO DE GAVETA, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	4,00	un.	R\$ 39,60	R\$ 158,40
7.10	91795	72,53	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO OU PLUVIAL, 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS	9,70	m	R\$ 90,66	R\$ 879,40
7.11	91793	91,71	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO OU PLUVIAL, 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS	10,27	m	R\$ 114,64	R\$ 1.177,35
7.12	91792	57,40	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO OU PLUVIAL, 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS	4,15	m	R\$ 71,75	R\$ 297,76
7.13	89707	48,91	RALO SIFONADO, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	3,00	un.	R\$ 61,14	R\$ 183,42
7.14	97902	589,79	CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO ENTERRADA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M	1,00	un.	R\$ 737,24	R\$ 737,24
7.15	98110	399,48	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M.	1,00	un.	R\$ 499,35	R\$ 499,35
7.16	98052	1994,96	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	1,00	un.	R\$ 2.493,70	R\$ 2.493,70
7.17	98058	1721,11	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	1,00	un.	R\$ 2.151,39	R\$ 2.151,39
7.18	98078	1900,00	SUMIDOURO RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	1,00	un.	R\$ 2.375,00	R\$ 2.375,00
7.19	95544	47,12	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO.	1,00	un.	R\$ 58,90	R\$ 58,90
7.20	37401	47,26	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA	1,00	un.	R\$ 59,08	R\$ 59,08
7.21	102613	486,70	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	un.	R\$ 608,38	R\$ 608,38
Total do item:							R\$ 15.844,89
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
8.1	93128	152,59	PONTO DE ILUMINAÇÃO INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LÂMPADA).	5,00	un.	R\$ 190,74	R\$ 953,70
8.2	39387	15,14	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	5,00	un.	R\$ 18,93	R\$ 94,65
8.3	93141	184,91	PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	11,00	un.	R\$ 231,14	R\$ 2.542,54

8.4	995	14,23	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 16mm²	90,00	un.	R\$ 17,79	R\$ 1.601,10
8.5	91840	12,71	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	18,00	un.	R\$ 15,89	R\$ 286,02
8.6	101876	98,43	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	un.	R\$ 123,04	R\$ 123,04
8.7	93653	11,48	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	Unid.	R\$ 14,35	R\$ 14,35
8.8	93673	96,84	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	Unid.	R\$ 121,05	R\$ 121,05
8.9	93672	87,36	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	Unid.	R\$ 109,20	R\$ 109,20
8.10	93654	12,14	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	3,00	Unid.	R\$ 15,18	R\$ 45,54
8.11	39472	174,52	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC)	4,00	Unid.	R\$ 218,15	R\$ 872,60
8.12	39447	146,22	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	1,00	Unid.	R\$ 182,78	R\$ 182,78
8.13	101506	2030,64	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).	1,00	Unid.	R\$ 2.538,30	R\$ 2.538,30
8.14	41199	1028,37	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 10,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	1,00	Unid.	R\$ 1.285,46	R\$ 1.285,46
8.15	97881	130,18	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M.	1,00	un.	R\$ 162,73	R\$ 162,73
Total do item:							R\$ 10.933,06
9			PREVENTIVO DE INCÊNDIOS				
9.1	101908	178,54	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG,	2,00	un.	R\$ 223,18	R\$ 446,36
9.2	Cotação	310,31	CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	un.	R\$ 387,89	R\$ 387,89
9.3	37559	25,54	LUMINÁRIA TIPO BLOCO AUTÔNOMO - 6V/4AH - 3H AUTONOMIA - 250,00M²	2,00	un.	R\$ 31,93	R\$ 63,86
9.4	Cotação	18,6	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES EPICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	4,00	un.	R\$ 23,25	R\$ 93,00

9.5	Cotação	18,3	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE POSIÇÃO DOS EXTINTORES	2,00	un.	R\$ 22,88	R\$ 45,76
9.6	88264	30,29	PLAÇA DE SINALIZAÇÃO DE ADVERTENCIA (PROIBIDO COLOCAR MATERIAIS)	2,00	h	R\$ 37,86	R\$ 75,72
Total do item:							R\$ 1.112,59

10			PINTURA				
10.1	88485	2,43	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	392,13	m²	R\$ 3,04	R\$ 1.192,08
10.2	88489	14,20	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA, DUAS DEMÃOS	392,13	m²	R\$ 17,75	R\$ 6.960,31
10.3	102218	14,60	PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO ESQUADRIAS DE FERRO - DUAS DEMÃOS	43,14	m²	R\$ 18,25	R\$ 787,31
Total do item:							R\$ 8.939,70

11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
11.1	36218	136,26	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO DE 0,40M	3,00	un.	R\$ 170,33	R\$ 510,99
11.2	36080	169,00	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO DE 0,80M	3,00	un.	R\$ 211,25	R\$ 633,75
11.3	Cotação	195,00	ALARME SANITÁRIO ACESSÍVEL - SEM FIO	1,00	un.	R\$ 243,75	R\$ 243,75
11.4	Cotação	18,3	PLACA DE PVC PARA IDENTIFICAÇÃO DE AMBIENTES, DIMENSÕES DE 30X15CM	4,00	un.	R\$ 22,88	R\$ 91,52
11.5	88316	18,42	SERVENTE PARA LIMPEZA FINAL DA OBRA	8,00	h	R\$ 23,03	R\$ 184,24
Total do item:							R\$ 1.664,25
TOTAL GERAL DA OBRA							R\$ 131.803,13

Romelândia (SC), 06 de dezembro de 2022.

Jeferson Breitenbach

O valor do material e mão de obra foi baseado na tabela do SINAPI composições e insumos com Desoneração 08/2022.