

ORÇAMENTO								
<b>Obra:</b> Reforma da Edificação da Secretaria de Assistência Social, com área de 212,10 m²								
<b>Endereço:</b> Esquina das ruas Barão do Rio Branco e Sargento Tizziani, Centro, Romelândia, Santa Catarina						<b>BDI:</b>	25,00%	
ITEM	CÓD. SINAPI	VALOR (R\$)	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					
1.1	4813	R\$ 250,00	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO ADESIVADA (3,00M X 1,00M), INCLUSIVE POSTES EM MADEIRA TRATADA PARA FIXAÇÃO.	3,00	m²	R\$ 312,50	R\$	937,50
1.2	97634	R\$ 11,68	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO ARGAMASSADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	22,00	m²	R\$ 14,60	R\$	321,20
1.3	88316	R\$ 20,13	MÃO DE OBRA PARA REMOÇÃO DE QUADRO DE MEDIÇÃO ELÉTRICO INUTILIZADO, SEM REAPROVEITAMENTO	1,00	h	R\$ 25,16	R\$	25,16
1.4	88316	R\$ 20,13	MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE ALÇAPÃO EM FORRO EXISTENTE.	2,00	h	R\$ 25,16	R\$	50,32
<b>Total do item:</b>							<b>R\$</b>	<b>1.334,18</b>
<b>2</b>			<b>COBERTURA</b>					
2.1	96111	R\$ 64,13	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	15,46	m²	R\$ 80,16	R\$	1.239,27
2.2	96121	R\$ 11,44	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL DE MADEIRA OU PLÁSTICO).	33,90	m	R\$ 14,30	R\$	484,77
2.3	42751 D	R\$ 43,02	ESPELHO DE MADEIRA.	36,35	m	R\$ 53,78	R\$	1.954,90
2.4	94227	R\$ 66,51	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, COM DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL E INSTALAÇÃO.	26,30	m	R\$ 83,14	R\$	2.186,58
2.5	97647	R\$ 3,27	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	248,00	m²	R\$ 4,09	R\$	1.014,32
2.6	4513	R\$ 5,91	PEÇAS DE MADEIRA PARA MELHORIAS NA ESTRUTURA DA COBERTURA, CAIBRO 5 X 5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA.	30,00	m	R\$ 7,39	R\$	221,70
2.7	94207	R\$ 40,42	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO E FIXAÇÃO.	254,83	m²	R\$ 50,53	R\$	12.876,56
2.8	94223	R\$ 69,75	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO.	17,80	m	R\$ 87,19	R\$	1.551,98
<b>Total do item:</b>							<b>R\$</b>	<b>21.530,08</b>
<b>3</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>					
3.1	87894	R\$ 6,82	CHAPISCO APLICADO COM COLHER DE PEDREIRO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO:AREIA) PREPARO EM BETONEIRA.	48,63	m²	R\$ 8,53	R\$	414,81
3.2	87531	R\$ 37,15	EMBOÇO DESEMPENADO/PAULISTA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:6, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	48,63	m²	R\$ 46,44	R\$	2.258,38
3.3	95305	R\$ 12,59	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	152,67	m²	R\$ 15,74	R\$	2.403,03
3.4	123	R\$ 7,31	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMAÇÃO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS.	10,00	L	R\$ 9,14	R\$	91,40
<b>Total do item:</b>							<b>R\$</b>	<b>5.167,62</b>
<b>4</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					
4.1	96622	R\$ 143,25	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA Nº1), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE O SOLO E=5 CM.	1,16	m³	R\$ 179,06	R\$	207,71
4.2	102494	R\$ 22,27	PINTURA DE PISO EXTERNO E VARANDA COM TINTA EPÓXI CINZA, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PRIMER.	60,26	m²	R\$ 27,84	R\$	1.677,64
4.3	101747	R\$ 50,07	PISO EM CONCRETO ARMADO 20 MPA, PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSIVE MALHA.	30,53	m²	R\$ 62,59	R\$	1.910,87
<b>Total do item:</b>							<b>R\$</b>	<b>3.796,22</b>

<b>5</b>			<b>DRENAGEM</b>				
5.1	91795	R\$ 60,61	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO OU PLUVIAL, 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS.	30,43	m	R\$ 75,76	R\$ 2.305,38
5.2	Composição 01	R\$ 1.460,24	BOCA DE LOBO DIMENSÕES EXTERNAS 90x110x180cm.	1,00	un.	R\$ 1.825,30	R\$ 1.825,30
						<b>Total do item:</b>	<b>R\$ 4.130,68</b>
<b>6</b>			<b>PINTURA</b>				
6.1	102193	R\$ 2,10	LIXAMENTO DE PAREDES PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	74,20	m²	R\$ 2,63	R\$ 195,15
6.2	88485	R\$ 3,32	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	223,09	m²	R\$ 4,15	R\$ 925,82
6.3	88489	R\$ 11,24	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA (EXTERNO).	154,67	m²	R\$ 14,05	R\$ 2.173,11
6.4	88489	R\$ 11,24	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA (INTERNO).	392,17	m²	R\$ 14,05	R\$ 5.509,99
6.5	102218	R\$ 14,23	PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO PARA BEIRAS DE MADEIRA E ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA E GRADES DE JANELAS - DUAS DEMÃOS.	110,34	m²	R\$ 17,79	R\$ 1.962,95
						<b>Total do item:</b>	<b>R\$ 10.767,02</b>
<b>7</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>				
7.1	88316	R\$ 20,13	SERVENTE PARA LIMPEZA FINAL DA OBRA.	8,00	h	R\$ 25,16	R\$ 201,28
						<b>Total do item:</b>	<b>R\$ 201,28</b>
<b>TOTAL GERAL DA OBRA</b>							<b>R\$ 46.927,08</b>

Romelândia, SC, 24 de outubro de 2023.

\_\_\_\_\_  
Jeferson Douglas Breitenbach  
Engenheiro Civil CREA/SC 158.677-0

O valor do material e mão de obra foi baseado na tabela do SINAPI composições e insumos com Desoneração 08/2023.